

# ДОГОВОР

Днес 13.07.2020 г. в гр.Сливен между:

1. МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, със седалище и адрес на управление на дейността: гр.Сливен, бул. “Христо Ботев” № 1, ИН по ЗДДС: BG 119503733, ЕИК: 119502733, тел.: 044/611 701, факс 044/624 326, представлявана от д-р Васислав Петров – Изпълнителен директор, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и
2. "Меаца" ЕООД, със седалище и адрес на управление на дейността: гр. Кърджали, бул. “Христо Ботев“ №96, ЕИК:108568283, тел. 0892 602 523; факс 0361/98180 , представлявано от инж. Фахри Фахри Идриз- Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Предмет на този договор е „Извършване на строително-монтажни работи на част от сградния фонд на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани“

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти, да извърши в срока на настоящия договор всички строителни и монтажни работи в съответствие с количествената сметка и Техническата спецификация.

(3) Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(4) Количествената сметка, Техническата спецификация, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(5) Мястото на изпълнение на договора е: сграда с идентификатор 30990.502.59.3, със застроена площ 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/ и сграда с идентификатор 30990.502.59.4, със застроена площ 225 кв.м. /двеста двадесет и пет квадратни метра/ и таванско помещение с площ 75 кв.м /седемдесет и пет квадратни метра/ по ККР на землището на с. Злати Войвода, общ. Сливен, СО „Сливенски минерални бани“, собственост на Възложителя.

(6) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 1, ал. 4 от договора и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНИЯ:

Чл.2. (1) Общата цена за извършването на СМР, предмет на договора, определена съгласно Количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е в размер на 130 406,19 лв. (сто и тридесет хиляди четиристотин и шест лева и деветнадесет стотинки) лева без вкл. ДДС или 156 487,43 лв.(сто петдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и седем лева и четирдесет и три стотинки) лева с вкл. ДДС, съгласно ценовото предложение, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР дейности, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд,

механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.3. (1) Възложителят ще извърши плащания в полза на Изпълнителя, както следва:

1. Авансово плащане 50 %, в размер на 78 243,72 лв. (седемдесет и осем хиляди двеста четирдесет и три лева и седемдесет и две стотинки) в срок до 5 (пет) работни дни след датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР.

2. Окончателното плащане до пълния размер на договореното възнаграждение се извършва в срок до 30 /тридесет/ работни дни след приключване на СМР/CPP, съставяне на Приемо-предавателен протокол за издаване на обекта и представяне от Изпълнителя на данъчна фактура.

(2) Всички плащания по договора ще се извършват в след издаване на фактура, по банков път, по следната сметка, посочена от Изпълнителя:

Банка:.....

Клон:.....

BIC:.....

IBAN:.....

(3) Цените, посочени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от настоящия договор, не могат да се променят за срока на договора, освен в случаите по чл. 116 от ЗОП.

(4) Непредвидените допълнително възникнали нови видове СМР, извън предложението ще се договарят с констативен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ.

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА:**

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обекта в срока, посочен в Техническото предложение на изпълнителя **3 (три) месеца**, но не повече от **4 (четири) месеца**, считано от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка.

(2) Окончателното приемане на извършените дейности се осъществява след приключване на СМР/CPP и съставяне на Приемо-предавателен протокол за предаване на обекта, подписан от двете страни.

### **IV. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл.5.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при подписването на настоящия договор да представи документ за внесена парична /или банкова/ или застраховка, („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора в размер на 3 % от стойността на обществената поръчка, или сумата от 3 912,19 лв. (три хиляди деветстотин и дванадесет лева и деветнадесет стотинки) лв. без ДДС.

(2). Изпълнителят избира формата на гаранцията измежду една от следните: парична сума внесена по банковата сметка на Възложителя : Банка: "Уникредит Булбанк" АД – клон гр. Сливен, Б.с-ка: BG98UNCR96605012011905, Банков код: UNCRBGSF; банкова гаранция; или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

(3). Възложителят не дължи лихви върху внесената от Изпълнителят гаранцията за изпълнение .

(4). При точно и пълно изпълнение на договора, гаранцията за изпълнение се възстановява. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци.

(5). Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на

изпълнение на настоящия договор е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до окончателното му разрешаване.

(6). В случай на представена банкова гаранция или застраховка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, без да начислява лихви, при прекратяване на договора след уреждане на всички финансови претенции между страните.

(7) В случай, че в процеса на изпълнение на Договора се окаже, че срокът на валидност на банковата гаранция не покрива целия период по изпълнение, в рамките на до десет работни дни преди изтичане на валидността ѝ, Изпълнителят се задължава да удължи срока на валидност на вече издадената гаранция. В случай, че Изпълнителят не удължи срока, Възложителят има право да инкасира в своя полза сумата по гаранцията за изпълнение.

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора или от последното плащане по него.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка за начина, по който се изпълнява възложената поръчка, без да създава пречки за оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да приема за изпълнени възложените дейности само когато те са: в напълно завършен вид, съответстващи на поръчката, на всички нормативни изисквания и удовлетворяващи всички клаузи в настоящия договор.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и неговият представител имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка за времето, предвидено за извършване на необходимите СМР в обекта - предмет на настоящия договор, и за реализиране целите по договора;
2. да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта.
3. да упражнява, чрез свои представители, контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора;
4. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;
5. да приеме в срок изпълнените работи;
6. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
7. да осигури достъп до всички данни и документи, предпоставящи началото на изпълнението и цялата необходима информация, които са необходими за успешното извършване на дейностите.
8. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни дейностите, предмет на договора качествено и в договорения срок по чл.4, като организира и координира цялостния процес на строително-монтажните дейности в съответствие с:

- поетите ангажименти, съгласно договора и приложението към него, които са неразделна част от договора;
  - действащите нормативни уредби в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.
2. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, за които да представя при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия представител, необходимите сертификати и фактури за придобиването им.
3. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия представител възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.
4. Да изпълнява всички писмени нареддания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия представител.
5. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на обекта, неговият представител и приемателната комисия.
6. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на непредвидени обективни обстоятелства, свързани с изпълнението на договора, както и при необходимост от промени в КСС.
7. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.
8. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършена СМР и фактури).
9. Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да притежава и да поддържа надлежно по време на изпълнението на строителните работи за своя сметка валидна застраховка "Професионална отговорност", като лице извършващо строителна дейност за съответната категория за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр.17/2004г.).
11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.
12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.
- В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:
1. Да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка за времето, предвидено за извършване на СМР дейностите в обекта - предмет на настоящия договор, и за реализиране целите по договора;
  2. Да получи в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Чл. 8. Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи става само, ако това е декларирано в офертата на Изпълнителя за участие в обществената поръчка. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.
- Чл.9. (1) В срок от три дни от склучването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава

да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. \*

(2) След сключване на договора за подизпълнение и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в оферата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката \*

(3) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за настоящата обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- > за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- > новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности. \*

(4) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение. \*

(5) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка се на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. \*

## VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 10.** (1) Гаранционният срок е съгласно предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

• гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни дейности:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 (десет) години;
2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – 8 (осем) години;
3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи в неагресивна среда – 5 (пет) години;
4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 (пет) години..

Забележка: Предложението за гаранционен срок трябва да бъде в съответствие с Наредба № 2 от 31 ЮЛИ 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

(2) Гаранционният срок започва да тече от деня на приемането на обекта с двустранно подписан протокол.

(3) При появя на дефекти в срока на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 (пет)-дневен срок след установяването им.

(4) Извършените работи по отстраняване на дефектите и/или недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За проявили се в рамките на гаранционния срок дефекти и/или недостатъци, се отправя писмена покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който се посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите.

Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол.

## VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.11.** (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнението на всички задължения на страните;

2. Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:
  - 2.1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
  - 2.2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора;
  - 2.3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- 2.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора при съществена промяна на обстоятелствата, възникнали след сключването му, поради което не е в състояние да изпълни задълженията си.

## VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

**Чл.12.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.13.** (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила” е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(4) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването й.

(5) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

**Чл. 14.** Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.15.** При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

**Чл.16.** При забава на завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2% (нула цяло и две на сто) от общата цена по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет на сто) от стойността на договора.

**Чл.17.** (1) При виновно некачествено или неточно извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

## IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

**Чл.18.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при

непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.19.** За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

**Чл.20.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на данните, посочени по горе, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за двете страни.

*Неразделна част от този договор са:*

1. *Приложение № 1 - Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;*
2. *Приложение № 2 - Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;*
3. *Техническа спецификация и Количество сметка;*

*Забележка: Текстовете обозначени със \* са приложими в случай, че в офертата си участникът е посочил, че при изпълнението на обществената поръчка ще ползва подизпълнител/и.*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:...**

МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен“ АД  
гр. Сливен  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
/д-р Васислав Петров/

Главен счетоводител.  
/Пепа Стоянова/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:...**

„Меаца“ ЕООД  
гр. Кърджали  
**УПРАВИТЕЛ**  
/инж. Фахри Идриз/

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

## Образец на Техническо предложение

УЧАСТНИК: "Меаца" – ЕООД

Седалище и адрес на управление: гр.Кърджали, бул."Христо Ботев" №96

ЕИК/Булстат: 108568283

ДО

МБАЛ „Д-Р ИВАН СЕЛИМИНСКИ-СЛИВЕН“ АД  
ГР. СЛИВЕН

### **ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи на част от сградния фонд на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен“ АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие, се задължаваме да изпълним настоящата обществена поръчка в съответствие с изискванията на документацията, а именно:

I. Място на изпълнение на поръчката: Сгради, находящи се в СО „Сливенски минерални бани“ в землището на с. Злати войвода, общ. Сливен.

II. Предлагаме изпълнението на поръчката да е в срок 3(три) месеца, но не повече от 4 (четири) месеца, считано от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка.

III. Декларираме, че :

1. Срока на валидност на настоящата оферта е 6 (шест) месеца от крайния срок за получаване на офертите.

2. Сме запознати и приемаме без възражения клаузите и условията на приложения в документацията за обществената поръчка проект на договора.

3. В случай, че представляваният от мен участник бъде избран за изпълнител, от името на последния приемаме да сключим този договор, като в текста му ще бъдат включени всички клаузи от проекта и нашето предложение.

4. Приемаме условията на Възложителя, изрично посочени в Обявата и документацията за участие в процедурата.

5. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с техническите изисквания и спецификации на Възложителя.

6. Ние потвърждаваме, че настоящата оферта е съобразена с изискванията, посочени в документацията за участие в процедурата.

7. При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

8. При изпълнение на обществената поръчка гарантираме, че ще спазваме: Изисквания за качество, задължителни, минимални и специфични изисквания и технологичните изисквания при осъществяване на обществената поръчка, съгласно действащи стандарти, добри практики и при спазване на всички норми на действащото законодателство на Република България.

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

9. Декларирам, че осигуряването на необходимите за извършваните дейности специализиран и изпълнителски състав, материали, механизация, ръчни инструменти, оборудване, помощни средства и материали, са наше задължение.

10. Обществената поръчка ще изпълним под техническото ръководството и чрез лица с необходимата правоспособност и квалификация.

11. Предлагаме гаранционен срок за извършените СМР съгласно предвидените в чл. 20, ал. 4 Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти:

т.1.за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения,включително и за земната основа под тях – **10(десет) години**

т.2.за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – **8(осем) години.**

т.3.за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи в неагресивна среда – **5 (пет) години.**

т.4.за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.),както и за вътрешни инсталации на сгради – **5 (пет) години.**

*Забележка: Предложението за гаранционен срок трябва да бъде в съответствие с Наредба № 2 от 31 ЮЛИ 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.*

III. Ние, предлагаме да изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните дейности в техническите спецификации и изискванията на Възложителя;

2. Изпълнение на дейностите, описани в техническите спецификации, в сроковете, съгласно приложен график за изпълнение.

IV. Неразделна част към настоящото Техническо предложение са и следните приложения:

1) Работна програма за изпълнение на дейностите по проектиране и строителство (свободен текст);

2) Линеен календарен план-график за изпълнение на основните дейности в обхвата на поръчката;

3) Протокол за оглед (Приложение №7).

V. Декларираме, че посетихме и извършихме пълен оглед на място на сградите и сме запознати с условията и техническите спецификации на място и сме оценили своята отговорност, за наша сметка и риск, както и с всички условия и необходими фактори за подготовка на внесеното от нас предложение и подписването на договора.

VI. В случай, че бъдем определени за изпълнители, ние ще представим всички актуални документи/доказателства по чл.112 от ЗОП, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор в посочения срок от Възложителя.

До подготовкянето на официален договор, тази оферта, заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор, ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства, нося отговорност по смисъла на чл. 313 от Наказателния кодекс

ПОДПИС И ПЕЧАТ

инж.Фахри Илриз

12.02.2020г. (дата)

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

управител (дължност на управляващия/представляващия участника)

„Меаца“ – ЕООД (наименование на участника)

## ОБРАЗЕЦ НА ЦЕНОВА ОФЕРТА

за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Извършване на строително-монтажни работи на част от сградния фонд на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани”

От **“Меаца” – ЕООД** /изписва се наименованието на участника/  
**ЕИК 108568283**, със седалище и адрес на управление: гр.Кърджали,бул.”Христо Ботев”№96;  
Представлявано от инж.Фахри Фахри Идриз - управител

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка, чрез публично състезание с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи на част от сградния фонд на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани”, която се провежда по реда и условията на Закона за обществените поръчки.

**Предлагам крайната цена за изпълнение на поръчката в размер на :**

**156 487.43 /цифром/: сто петдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и седем лева и четиридесет и три стотинки /словом/ лв. с включен ДДС.**

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с техническата спецификация и приложеното техническо предложение.

Декларираме, че предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, осигуряване на офис, застраховки и всички други присъщи разходи, свързани с изпълнението на поръчката.

До подготвянето на официален договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на **3 % (три процента)** от приетата договорна стойност без ДДС, със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, плюс 1 (един) месец.

Настоящото ценово предложение е валидно за период от **6 (шест) календарни месеца** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно обявленietо/решението за промяна за обществената поръчка.

**Участник, чието ценово предложение надвишава прогнозната стойност за изпълнение на настоящата обществена поръчка ще бъде отстранен от участие!**

**Участник, който е посочил ценови параметри или елементи от тях извън инициатива с надпис „Предлагани ценови параметри“ ще бъде отстранен от участие в процедурата.**

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

*Неразделна част от Ценовата оферта е Количество-стойностна сметка  
(Приложение №4А)*

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Приложение №4А - КСС;

ПОДПИС И ПЕЧАТ

инж.Фахри Идриз (име и фамилия) 

12.02.2020г. (дата)

управител (должност на управляваща/представляваща участника)

„Меаца” – ЕООД (наименование на участника)

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

Участник : "Меаца" - ЕООД, гр.Кърджали

## КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

обект: „Извършване на строително-монтажни работи на част от сградния фонд на МБАЛ “д-р Иван Селимински-Сливен” АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани”

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	мярка	Количест во	Единична цена /без вкл.ДДС	Стойност /без вкл.ДДС/
1	2	3	4	5	6
<b>ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА</b>					
1	ДЕМОНТАЖ НА ВРАТИ	м2	41.53	6.41	266.21
2	ДЕМОНТАЖ НА МЕТАЛНИ РЕШЕТКИ	м2	14.49	1.28	18.55
3	ДЕМОНТАЖ НА ПРОЗОРЦИ	м2	55.71	4.28	238.44
4	СЪБАРЯНЕ НА МОЗАЧНИ ПЕРВАЗИ	м	20.00	1.03	20.60
5	ДЕМОНТАЖ НА ФАЙНСОВА ОБЛИЦОВКА	м2	25.00	13.25	331.25
6	ДЕМОНТАЖ НА ТЕРАКОТЕНА НАСТИЛКА	м2	20.00	5.34	106.80
7	НАПРАВА НА ЖЛЕБ ЗА БЕТОНОВАТА НАСТИЛКА	м	138.00	3.23	445.74
8	НАПРАВА НА АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	182.70	26.58	4856.17
9	ОЧУКВАНЕ НА СТАРА МАЗИЛКА	м2	50.00	1.71	85.50
10	СТЪРГАНЕ НА ЛАТЕКС ПО СТЕНИ	м2	660.00	1.97	1300.20
11	ГРУНДИРАНЕ ПРЕДИ ШПАКЛОВКА	м2	660.00	1.36	897.60
12	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ	м2	660.00	3.56	2349.60
13	БОЯДСВАНЕ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС	м2	660.00	6.38	4210.80
14	ВЪТРЕШНА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА	м2	85.00	9.73	827.05
15	Д-КА И М-Ж НА АЛУМИНИЕВИ ЛАЙСНИ ПО СТРАНИЦИ, ГРЕДИ И КОЛОНИ	м	268.90	1.67	449.06
16	ШПАКЛОВКА НА СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИ	м	241.00	0.94	226.54
17	НАПРАВА НА ИЗРАВНИТЕЛНА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА	м2	182.70	6.35	1160.15
18	НАПРАВА НА ЦИМ. ЗАМАЗКА ЗА НАКЛОНИ С ДЕБ. 5-6 СМ.	м2	20.00	13.01	260.20
19	МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИ	м	241.40	2.49	601.09
20	НАПРАВА НА ПЕРВАЗИ ОТ ГРАНИТОГРЕС	м	224.80	3.74	840.75
21	НАПРАВА НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТОГРЕС	м2	184.59	32.25	5953.03
22	НАПРАВА НАСТИЛКА ОТ ТЕРАКОТ	м2	17.10	28.21	482.39
23	НАПРАВА ПЕРВАЗИ ОТ ТЕРАКОТ	м	35.00	3.30	115.50
24	М-Ж НА МЕСИНГОВА ЛАЙСНА ПО ПРАГОВЕ	бр.	16.00	11.79	188.64
25	ИЗМАЗВАНЕ ОСНОВА ПЕРВАЗИ	м	66.22	2.49	164.89
26	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	10.00	39.91	399.10
27	БЛАЖНА БОЯ ПО ТРЪБИ	м	10.00	2.12	21.20
28	НАПРАВА НА ФАЙНСОВА ОБЛИЦОВКА	м2	85.00	31.72	2696.20
29	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ГИПСКАРТОН 12 ММ.	м2	4.00	16.02	64.08
30	НАПРАВА НА КУТИЯ ОТ ГИПСКАРТОН 10/15/10	м	44.20	13.93	615.71
31	НАПРАВА НА ОКАЧЕНИ ТАВАНИ ТИП "АРМСТРОНГ"	м2	181.00	21.50	3891.50
32	НАПРАВА НА ОКАЧЕНИ ТАВАНИ ТИП "ХЪНТЪР ДЪГЛАС" "	м2	16.00	127.87	2045.92
33	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПВЦ ПРОЗОРЦИ	м2	67.58	140.29	9480.80
34	НАПРАВА НА СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ С ЦМ 11 ВЪНШНО		52.30	2.98	155.56

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

35	Д-КА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВРАТИ	м2	37.26	153.06	5703.02
36	ДЕМОНТАЖ НА ТАВАН "АРМСТРОНГ"	м2	65.00	1.03	65.95
<b>ЧАСТ ВИК</b>					
1	ДЕМОНТАЖ НА ТОАЛ. МИВКА	бр.	3.00	6.84	20.52
2	ДЕМОНТАЖ НА ТОАЛЕТНА БАТЕРИЯ	бр.	3.00	3.86	11.58
3	ДЕМОНТАЖ НА ПВЦ ТРЪБИ	м	30.00	3.76	112.80
4	ДЕМОНТАЖ НА ПОЦ ТРЪБИ	м	30.00	3.42	102.60
5	НАПРАВА НА УЛЕИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м	50.00	1.71	85.50
6	МОНТАЖ НА ПНН ТРЪБА Ф 20	м	60.00	6.38	382.80
7	МОНТАЖ НА ПНН ТРЪБИ Ф 25	м	80.00	8.18	654.40
8	Д-КА И МОНТАЖ НА СК Ф 25	бр.	8.00	12.69	101.52
9	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ПВЦ Ф 50	м	16.00	12.22	195.52
10	ПОДМАЗВАНЕ НА УЛЕИ	м	50.00	2.49	124.50
11	Д-КА И МОНТАЖ НА ТОАЛ. БАТЕРИЯ	бр.	8.00	82.41	659.28
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОАЛЕТНА МИВКА	бр.	8.00	84.31	674.48
13	МОНТАЖ НА КЛ. СЕДАЛО С ПВЦ КАЗАНЧЕ	бр.	4.00	139.03	556.12
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПВЦ Ф 110	м	16.00	19.67	314.72
15	Д-КА И МОНТАЖ НА ПОДОВ СИФОН Ф 50	бр.	4.00	29.60	118.40
16	НАПРАВА НА ОТВОР В БЕТОН	бр.	8.00	4.83	38.64
17	НАПРАВА НА ОТВОР В ТУХЛА	бр.	10.00	3.47	34.70
18	ПОДМАЗВАНЕ НА ОТВОРИ	бр.	18.00	1.09	19.62
19	НАПРАВА ОТВОРИ В ТУХЛА 45/20/20	бр.	4.00	6.92	27.68
<b>ЧАСТ ЕЛЕКТРО</b>					
1	ДЕМОНТАЖ НА ЕЛ. ЛАМПИ	бр.	5.00	3.42	17.10
2	ДЕМОНТАЖ НА ЕЛ. КЛЮЧ И КОНТАКТ	бр.	10.00	1.11	11.10
3	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ СВТ 4Х6ММ2	м	60.00	11.72	703.20
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ СВТ 3x1,5	м	250.00	5.93	1482.50
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СВТ 3Х2,5ММ2	м	350.00	6.64	2324.00
6	ПРЕРАБОТКА НА ЕЛ ИНСТАЛАЦИЯ	часа	32.00	8.55	273.60
7	Д-КА И М-Ж НА РАЗКЛОНИТЕЛНИ И КОНЗОЛНИ КУТИИ	бр.	60.00	2.76	165.60
8	Д-КА И МОНТАЖ НА ЕЛ ТАБЛО С 2 БР. АВТОМАТИЧНИ ПРЕДПАЗИТЕЛИ	бр.	4.00	39.54	158.16
9	Д-КА И МОНТАЖ НА ЕЛ.ТАБЛО С 18 БР. АВТОМАТИЧНИ ПРЕДПАЗИТЕЛИ	бр.	1.00	177.62	177.62
10	НАПРАВА НА УЛЕИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м	800.00	1.71	1368.00
11	ПОДМАЗВАНЕ НА УЛЕИ	м	800.00	2.49	1992.00
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛ. КОНТАКТИ	бр.	30.00	5.11	153.30
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛ. КЛЮЧОВЕ	бр.	20.00	4.60	92.00
14	Д-КА И МОНТАЖ НА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ЛАМПИ 4Х18	бр.	20.00	54.52	1090.40
15	Д-КА И МОНТАЖ НА ТЯЛО "ПКОМ "	бр.	6.00	9.20	55.20
					0.00
<b>РЕМОНТ ФАСАДИ</b>					
1	СТЪРГАНЕ НА СТАРА БОЯ ПО ФАСАДА	м2	461.00	1.97	908.17
2	БОЯДИСВАНЕ НА ФАСАДИ С ФАСАГЕН ВКЛ. СКЕЛЕ	м2	461.00	12.73	5868.53
3	БОЯДИСВАНЕ С ФАСАГЕН ПО СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ	м	197.00	2.04	401.88
4	КЪРПЕЖ НА ВЪНШНА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА	м	80.00	29.46	2356.80
5	ИЗКЪРПВАНЕ ПО ФАСАДА С МРЕЖА И ЛЕПИЛО С ФИБР	м	250.00	12.14	3035.00

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

6	БЛАЖНА БОЯ ПО МЕТАЛНИ РЕШЕТКИ	м2	76.76	5.13	393.78
7	ОСТЬКЛЯВАНЕ НА ПРОЗОРЦИ	м2	8.00	34.28	274.24
8	БЛАЖНА БОЯ ПО СТОЛАРСКИ РАБОТИ	м2	12.00	7.79	93.48
					0.00
	<b>РЕМОНТ ПОКРИВ</b>				0.00
1	ДЕМОНТАЖ И СОРТИРАНЕ НА КЕРЕМИДИ	м2	460.00	2.09	961.40
2	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ЛАМПЕРИЯ	м2	460.00	0.81	372.60
3	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ	м3	8.00	79.00	632.00
4	МОНТАЖ НОВА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ	м3	12.00	445.61	5347.32
5	НАПРАВА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА	м2	460.00	9.57	4402.20
6	НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА ОБШИВКА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ - РЦ	м2	460.00	2.83	1301.80
7	ПОКРИВАНЕ С КАПАЦИ	м	68.00	11.09	754.12
8	ПРЕПОКРИВАНЕ С МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ	м2	460.00	3.08	1416.80
9	ДОСТАВКА МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ	бр.	7843.00	0.88	6901.84
10	НАПРАВА НА ОБШИВКА ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА	м2	98.00	16.56	1622.88
11	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	54.30	39.91	2167.11
12	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ПОКРИВНА МЕМБРАНА "БАУМИТ" ПОД КЕРЕМИДИ	м2	460.00	2.80	1288.00
13	ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ НА ГРЪМООТВОДНА МРЕЖА	м	115.00	6.19	711.85
14	МАЗИЛКА ПО КОМИНИ	м2	48.00	12.18	584.64
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ	м	70.00	11.60	812.00
16	ДЕМОНТАЖ НА ОЛУЦИ	м	91.80	3.42	313.96
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ОЛУЦИ	м	91.80	12.11	1111.70
18	МАЗИЛКА ПО КОМИНИ	м2	48.00	12.18	584.64
19	БОЯДИСВАНЕ НА СТРЕХАТА	м2	144.80	11.91	1724.57
					0.00
	<b>РЕМОНТ ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ</b>				0.00
1	МОНТАЖ НА ТРЪБА С ИЗОЛАЦИЯ В НАСТИЛКАТА	м	90.00	12.38	1114.20
2	МОНТАЖ НА ТРЪБА С ИЗОЛАЦИЯ ОКАЧЕНА И В УЛЕИ	м	50.00	12.38	619.00
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОМПА КОМПЛЕКТ	бр.	1.00	1132.38	1132.38
4	МОНТАЖ НА СВЪРЗВАЩИ ТРЪБИ КЪМ РАДИАТОРИ	м	40.00	6.40	256.00
5	МОНТАЖ НА ЕЛ. ТАБЛО И ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ ЗА ПОМПА	бр.	1.00	469.44	469.44
6	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ	м	60.00	3.87	232.20
7	ДОСТАВКА И М-Ж НА РАДИАТОРИ	бр.	20.00	127.43	2548.60
	<b>ОБЩО /без ДДС/ :</b>				<b>118551.08</b>
	<b>10 % ПЕЧАЛБА :</b>				<b>11855.11</b>
	<b>ОБЩО /без ДДС/ с 10 % ПЕЧАЛБА :</b>				<b>130406.19</b>
	<b>20% ДДС :</b>				<b>26081.24</b>
	<b>ВСИЧКО :</b>				<b>156487.43</b>

Дата: 12.02.2020г.  
гр.Кърджали

Изпълнител :  
/инж. Фахри Идриз - управител

Заличено на осн. чл.36а, ал.3 от ЗОП

# ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

1. Предмет на поръчката: „Извършване на строително-монтажни дейности на част от сградния фонд на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, находящ се в СО „Сливенски минерални бани”
2. място на изпълнение: Сгради, находящи се в СО „Сливенски минерални бани” в землището на с. Злати войвода, общ. Сливен
3. Прогнозната стойност на договора е **150 000,00 лв. (сто и петдесет хиляди лева)** без вкл. ДДС.
4. Начин на плащане: Възложителят заплаща договорената цена, както следва :
  - 50 % авансово в срок до 5 работни дни след датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР;
  - 50 % до 30 /тридесет/ работни дни след приключване на СМР/CPP , съставяне на Приемо-предавателен протокол издаване на обекта и представяне от Изпълнителя на данъчна фактура
5. Срокът за изпълнение е съгласно Техническото предложение на изпълнителя, но не повече от 4 /четири/ месеца, считано от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка.
6. Гаранционен срок: За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради гаранционния срок трябва да бъде в съответствие с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, но не по-малко от пет (5) години в зависимост от видовете СМР.
7. Обхват на поръчката и технически изисквания към изпълнението: Извършване на СМР/CPP на съществуваща сграда на 1 /един/ етаж с предназначение за Здравно заведение. Дейностите обхващат: част Архитектурна, част ВиК, част електро, ремонт покрив, ремонт на фасада, СМР отопление.

Строителния обект представлява сграда с идентификатор 30990.502.59.3, със застроена площ 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/ и сграда с идентификатор 30990.502.59.4, със застроена площ 225 кв.м. /двеста двадесет и пет квадратни метра/ и таванско помещение с площ 75 кв.м /седемдесет и пет квадратни метра/ по ККР на землището на с. Злати войвода, общ. Сливен, СО „Сливенски минерални бани, собственост на Възложителя. Категория на сградата е II-ра, по смисъла на чл. 137, ал.1, т.2, буква "д" от ЗУТ и чл. 4, чл. 5, т. 2 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

## КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	мярка	к-во
1	2	3	4
<b>АРХИТЕКТУРНА ЧАСТ</b>			
1	ДЕМОНТАЖ НА ВРАТИ	м2	41,53
2	ДЕМОНТАЖ НА МЕТАЛНИ РЕШЕТКИ	м2	14,49
3	ДЕМОНТАЖ НА ПРОЗОРЦИ	м2	55,71
4	СЪБАРЯНЕ НА МОЗАЧНИ ПЕРВАЗИ	м	20
5	ДЕМОНТАЖ НА ФАЯНСОВА ОБЛИЦОВКА	м2	25
6	ДЕМОНТАЖ НА ТЕРАКОТЕНА НАСТИЛКА	м2	20
7	НАПРАВА НА ЖЛЕБ ЗА БЕТОНОВАТА НАСТИЛКА	м	138
8	НАПРАВА НА АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	182,7
9	ОЧУКВАНЕ НА СТАРА МАЗИЛКА	м2	50
10	СТЪРГАНЕ НА ЛАТЕКС ПО СТЕНИ	м2	660
11	ГРУНДИРАНЕ ПРЕДИ ШПАКЛОВКА	м2	660
12	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ	м2	660
13	БОЯДИСВАНЕ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС	м2	660
14	ВЪТРЕШНА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА	м2	85
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ЛАЙСНИ ПО СТРАНИЦИ, ГРЕДИ И КОЛОНИ	м	268,9
16	ШПАКЛОВКА НА СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИ	м	241
17	НАПРАВА НА ИЗРАВНИТЕЛНА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА	м2	182,7
18	НАПРАВА НА ЦИМ. ЗАМАЗКА ЗА НАКЛОНИ С ДЕБ. 5-6 СМ.	м2	20
19	МАЗИЛКА ПО СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИ	м	241,4
20	НАПРАВА НА ПЕРВАЗИ ОТ ГРАНИТОГРЕС	м	224,8
21	НАПРАВА НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТОГРЕС	м2	184,59
22	НАПРАВА НАСТИЛКА ОТ ТЕРАКОТ	м2	17,1
23	НАПРАВА ПЕРВАЗИ ОТ ТЕРАКОТ	м	35
24	М-Ж НА МЕСИНГОВА ЛАЙСНА ПО ПРАГОВЕ	бр.	16
25	ИЗМАЗВАНЕ ОСНОВА ПЕРВАЗИ	м	66,22
26	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	10
27	БЛАЖНА БОЯ ПО ТРЪБИ	м	10
28	НАПРАВА НА ФАЯНСОВА ОБЛИЦОВКА	м2	85
29	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ГИПСКАРТОН 12 ММ.	м2	4
30	НАПРАВА НА КУТИЯ ОТ ГИПСКАРТОН 10/15/10	м	44,2
31	НАПРАВА НА ОКАЧЕНИ ТАВАНИ ТИП "АРМСТРОНГ"	м2	181
32	НАПРАВА НА ОКАЧЕНИ ТАВАНИ ТИП "ХЪНТЪР ДЪГЛАС"	м2	16
33	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПВЦ ПРОЗОРЦИ	м2	67,58
34	НАПРАВА НА СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ С ЦМ 11 ВЪНШНО	м	52,2
35	Д-КА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВРАТИ	м2	37,26
36	ДЕМОНТАЖ НА ТАВАН "АРМСТРОНГ"	м2	65
<b>ЧАСТ ВИК</b>			
1	ДЕМОНТАЖ НА ТОАЛ. МИВКА	бр.	3
2	ДЕМОНТАЖ НА ТОАЛЕТНА БАТЕРИЯ	бр.	3
3	ДЕМОНТАЖ НА ПВЦ ТРЪБИ	м	30

4	ДЕМОНТАЖ НА ПОД ТРЪБИ	м	30
5	НАПРАВА НА УЛЕИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м	50
6	МОНТАЖ НА ПИН ТРЪБА Ф 20	м	60
7	МОНТАЖ НА ПИН ТРЪБИ Ф 25	м	80
8	Д-КА И МОНТАЖ НА СК Ф 25	бр.	8
9	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ПВЦ Ф 50	м	16
10	ПОДМАЗВАНЕ НА УЛЕИ	м	50
11	Д-КА И МОНТАЖ НА ТОАЛ. БАТЕРИЯ	бр.	8
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОАЛЕТНА МИВКА	бр.	8
13	МОНТАЖ НА КЛ. СЕДАЛО С ПВЦ КАЗАНЧЕ	бр.	4
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПВЦ Ф 110	м	16
15	Д-КА И МОНТАЖ НА ПОДОВ СИФОН Ф 50	бр.	4
16	НАПРАВА НА ОТВОР В БЕТОН	бр.	8
17	НАПРАВА НА ОТВОР В ТУХЛА	бр.	10
18	ПОДМАЗВАНЕ НА ОТВОРИ	бр.	18
19	НАПРАВА ОТВОРИ В ТУХЛА 45/20/20	бр.	4

#### ЧАСТ ЕЛЕКТРО

1	ДЕМОНТАЖ НА ЕЛ. ЛАМПИ	бр.	5
2	ДЕМОНТАЖ НА ЕЛ. КЛЮЧ И КОНТАКТ	бр.	10
3	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ СВТ 4Х6ММ2	м	60
4	ДОСТАВКАКА И МОНТАЖ СВТ 3x1,5	м	250
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СВТ 3Х2,5ММ2	м	350
6	ПРЕРАБОТКА НА ЕЛ ИНСТАЛАЦИЯ	часа	32
7	Д-КА И М-Ж НА РАЗКЛОНИТЕЛНИ И КОНЗОЛНИ КУТИИ	бр.	60
8	Д-КА И МОНТАЖ НА ЕЛ ТАБЛО С 2 БР. АВТОМАТИЧНИ ПРЕДПАЗИТЕЛИ	бр.	4
9	Д-КА И МОНТАЖ НА ЕЛ.ТАБЛО С 18 БР. АВТОМАТИЧНИ ПРЕДПАЗИТЕЛИ	бр.	1
10	НАПРАВА НА УЛЕИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ	м	800
11	ПОДМАЗВАНЕ НА УЛЕИ	м	800
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛ. КОНТАКТИ	бр.	30
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛ. КЛЮЧОВЕ	бр.	20
14	Д-КА И МОНТАЖ НА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ЛАМПИ 4Х18	бр.	20
15	Д-КА И МОНТАЖ НА ТЯЛО "ПКОМ "	бр.	6

#### РЕМОНТ ФАСАДИ

1	СТЪРГАНЕ НА СТАРА БОЯ ПО ФАСАДА	м2	461
2	БОЯДИСВАНЕ НА ФАСАДИ С ФАСАГЕН ВКЛ. СКЕЛЕ	м2	461
3	БОЯДИСВАНЕ С ФАСАГЕН ПО СТРАНИЦИ НА ПРОЗОРЦИ	м	197
4	КЪРПЕЖ НА ВЪНШНА ВАРОДИМЕНТОВА МАЗИЛКА	м2	80
5	ИЗКЪРПВАНЕ ПО ФАСАДА С МРЕЖА И ЛЕПИЛО С ФИБРИ	м2	250
6	БЛАЖНА БОЯ ПО МЕТАЛНИ РЕШЕТКИ	м2	76,76
7	ОСТЪКЛЯВАНЕ НА ПРОЗОРЦИ	м2	8
8	БЛАЖНА БОЯ ПО СТОЛАРСКИ РАБОТИ	м2	12

#### РЕМОНТ ПОКРИВ

1	ДЕМОНТАЖ И СОРТИРАНЕ НА КЕРЕМИДИ	м2	460
---	----------------------------------	----	-----

2	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ЛАМПЕРИЯ	м2	460
3	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ	м3	8
4	МОНТАЖ НОВА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ	м3	12
5	НАПРАВА ДЪСЧЕНА ОБШИВКА	м2	460
6	НАПРАВА НА ЛЕТВЕНА ОБШИВКА ПО ПОКРИВ ЗА КЕРЕМИДИ - РЦ	м2	460
7	ПОКРИВАНЕ С КАПАЦИ	м	68
8	ПРЕПОКРИВАНЕ С МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ	м2	460
9	ДОСТАВКА МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ	бр.	7843
10	НАПРАВА НА ОБШИВКА ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА	м2	98
11	ИЗХВЪРЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	54,3
12	Д-КА И ПОЛАГАНЕ НА ПОКРИВНА МЕМБРАНА "БАУМИТ" ПОД КЕРЕМИДИ	м2	460
13	ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ НА ГРЪМООТВОДНА МРЕЖА	м	115
14	МАЗИЛКА ПО КОМИНИ	м <sup>2</sup>	48
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ	м	70
16	ДЕМОНТАЖ НА ОЛУЦИ	м	91,8
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ОЛУЦИ	м	91,8
18	МАЗИЛКА ПО КОМИНИ	м2	48
19	БОЯДИСВАНЕ НА СТРЕХАТА	м2	144,8
	<b>РЕМОНТ ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ</b>		
1	МОНТАЖ НА ТРЪБА С ИЗОЛАЦИЯ В НАСТИЛКАТА	м	90
2	МОНТАЖ НА ТРЪБА С ИЗОЛАЦИЯ ОКАЧЕНА И В УЛЕИ	м	50
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОМПА КОМПЛЕКТ	бр.	1
4	МОНТАЖ НА СВЪРЗВАЩИ ТРЪБИ КЪМ РАДИАТОРИ	м	40
5	МОНТАЖ НА ЕЛ. ТАБЛО И ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ ЗА ПОМПА	бр.	1
6	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ	м	60
7	ДОСТАВКА И М-Ж НА РАДИАТОРИ	бр.	20

### Изисквания към изпълнението:

1. Изисквания към техническите характеристики на строителните продукти, които ще бъдат вложени в строежите, изисквания за качество - нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят:
  - Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.
  - В строежа трябва да бъдат вложени материали, определени в проекта, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.
  - Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.
  - Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

- Не се допуска влагането на неодобрени материали и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали, одобрени по нареждане на Възложителя.

## 2. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

Задължително е да бъде изгответ план за безопасност и здраве. По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да определи лице, което ще изпълнява функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

## 3. Изисквания относно опазване на околната среда.

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка. След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

## 4. Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят (или упълномощен представител) може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора. Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.